

**OBEC BYSTRANY**  
**okres Spišská Nová Ves, tel./fax: 053/4495 338**

---

**Z Á P I S N I C A**

**z II. zasadnutia obecného zastupiteľstva  
konaného dňa 07.04.2014 o 16.00 hod. /pondelok/ v kancelárii starostu obce  
Bystrany.**

Prítomní podľa prezenčnej listiny.

**1. Otvorenie**

Starosta obce zahájil II. zasadnutie obecného zastupiteľstva a privítal poslancov, ktorí boli prítomní na zasadnutí.

**3. Schválenie programu**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Zvolenie návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľa
4. Kontrola uznesení
5. Odkúpenie bytovky v miestnej časti Kiara
6. Žiadosti
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

Doplnenie programu :

Starosta obce doplnil program o dva body:

**6. Duplicitné vlastníctvo v rómskej osade**

**7. Úprava starostovho platu**

Mgr. Lívia Staňová /odb.referent/ doplnila program o dva body:

**8. Schválenie VZN o komunálnom odpade**

**9. Schválenie novej smernice o verejnom obstarávaní**

Starosta obce dal poslancom OZ hlasovať o schválení programu.

**Hlasovanie:    za: 6            proti: 0    zdržal: 0    / 6 : 0 : 0 /**

## 2. Zvolenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Na návrh pána starostu obce poslanci schválili návrhovú komisiu, overovateľov a zapisovateľku.

**Návrhová komisia:** Milan Jochman  
Ján Mikula

**Overovatelia:** František Žiga  
Fabián Mirga

**Zapisovateľka:** Mgr. Lívia Staňová

**Hlasovanie:    za: 6    proti: 0    zdržal: 0    /6 : 0 : 0 /**

## 4. Kontrola uznesení

Uznesenie zo dňa 27.2.2014 boli splnené, alebo sú v plnení.

**Hlasovanie:    za: 6    proti: 0    zdržal: 0    / 6 : 0 : 0 /**

Poslanec Milan Valenčík opustil zasadaciu miestnosť.

## 5. Odkúpenie bytovky v miestnej časti - Kiara

Starosta vysvetlil prítomným poslancom dôvod odkúpenia bytovky v miestnej časti Kiara.

**Starosta:** „Páni poslanci, navštívili ma obyvatelia spomínanej bytovky, poprosili ma , aby obec odkúpila bytovku, ktorú toho času vlastní firma Repro Servis s.r.o, Brezová 36, 052 01 Spišská Nová ves . Obyvatelia bytovky by mali záujem si postupne jednotlivé byty odkúpiť do osobného vlastníctva. Je tam ale problém s pozemkom.

**Milan Jochman :** „Asi je tam viacej vlastníkov.“

**Starosta:** „, Ak to odkúpi obec, tak natiahneme tam vodu, nakoľko v tej bytovke nemajú ani vodu! Keď sa bude poctivo platiť, tak navrhnem aj jej opravu.“

**Ján Mikula:** „Koľko je tam bytov?“

**Starosta:** „Šesť.“

**Roman Kandráč:** „Páni poslanci, pán starosta ja osobne mám záujem odkúpiť tú bytovku. Rozprával som aj s terajšími majiteľmi, ktorí sú ochotní odpredať bytovku. Bol som aj na pozemkovom úrade opýtať sa na pozemok. Je to všetko v štádiu riešenia. Ak by sa pozemok dal nejakým spôsobom odkúpiť, tak mám o to vážny záujem.“

**Starosta:** „Keďže pán Kandráč už začal v tejto veci konať, navrhujem preto pracovné stretnutie, dovtedy sa musí pán Kandráč vyjadriť, či chce odkúpiť bytovku alebo nie.

**Roman Kandráč:** „Vybavujem papiere, ešte potrebujem asi cca mesiac a uvidím, či sa to podarí, alebo nie.“

Poslanci berú daný návrh na vedomie a presúvajú ho do ďalšieho zastupiteľstva.

**Hlasovanie:    za: 6            proti: 0   zdržal: 0   / 6 : 0 : 0 /**

## **6. Doplnenie programu – Duplicitné vlastníctvo v rómskej osade**

Starosta obce oboznámil poslancov s duplicitným vlastníctvom, ktoré sa prerokovávalo na zasadnutí OZ dňa 21.5.2013, kde uznesením číslo 33/2013 poslanci OZ odsúhlasili kúpu pozemku v osade.

**Starosta:** „Pán Ing. Tomašov spolu so svojou rodinou dostali na základe Dohody o urovnaní povinnosť vysporiadať si pozemok po nebohom Jozefovi Valenčíkovi. Dovtedy sú peniaze na depozitnom účte a uvoľnené budú až vtedy, ak preukážu vlastníctvo daných parciel.

Starosta ukázal prítomným poslancom Dohodu o urovnaní zo dňa 24.6.2013.

Starosta vyzval poslancov aby hlasovali o schválení Dohody o urovnaní zo dňa 24.6.2013.

**Hlasovanie:    za: 6            proti: 0   zdržal: 0   / 6 : 0 : 0 /**

**Starosta:** „Keďže rodina pána Ing. Tomašova si vysporiadala dedičstvo, tak nato aby obec mohla vyplatiť daný pozemok, je potrebné tzv. vzdanie sa duplicity.

Starosta vyzval poslancov aby hlasovali o tzv. vzdaní sa duplicity.

**Hlasovanie:    za: 6            proti: 0   zdržal: 0   / 6 : 0 : 0 /**

## **7. Doplnenie programu – Úprava starostovho platu**

Starosta oboznámil poslancov, že podľa zákona sa každý rok mení plat starostov v závislosti od vývoja hospodárstva SR. Starosta vyzval každého poslanca, aby na základe vlastného uváženia zhodnotil jeho prácu.

Mesačný plat starostu je vypočítaný ako priemerný mesačný plat zamestnanca hospodárstva SR za rok 2013, t.j. 824,00 € a koeficientu (2,17 – zaokrúhlený smerom nahor) podľa § 3 zákona č. 253/1994 Z.z. v znení neskorších zmien.

Páni poslanci sa spoločne zhodli, že navýšia starostovi plat o 60% podľa §4 ods.2, zákona č. 253/1994 t.j. 2861,00 € slovom dvetisícosemstošesťdesiatjeden €, so spätnou platnosťou od 01.01.2014.

Starosta vyzval poslancov, aby hlasovali o navýšení starostovho platu o 60%.

**Hlasovanie:    za: 6            proti: 0   zdržal: 0   / 6 : 0 : 0 /**

Poslanci OZ berú na vedomie plat hlavnej kontrolórky, t.j. 319,00 €, slovom tristodevätnásť €, v súlade s §18 písm. c.) zák. č. 369/1990, so spätnou platnosťou od 01.01.2014.

**Hlasovanie:    za: 6            proti: 0   zdržal: 0   / 6 : 0 : 0 /**

## 8. Doplnenie programu - VZN o komunálnom odpade

Starosta vyzval poslancov, aby hlasovali o predložennom VZN o komunálnom odpade.

**Hlasovanie:    za: 6            proti: 0    zdržal: 0    / 6 : 0 : 0 /**

## 9. Doplnenie programu – Schválenie novej smernice o verejnom obstarávaní

Mgr. Lívia Staňová oboznámila poslancov OZ o ďalšej novele zákona o verejnom obstarávaní. Novela sa nachádza v rámci inej novely zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, ktorú poslanci NR SR schválili 28. januára 2014. Novelu už podpísal Prezident SR a tak nadobudne účinnosť 27. februára 2014. Z vyššie uvedeného vyplýva potreba zosúladenia vnútornej Smernice verejného obstarávania s touto novelou.

Starosta vyzval poslancov, aby hlasovali o zrušení starej smernice o Verejnom obstarávaní a schválení novej smernice o Verejnom obstarávaní platnej od 07.04.2014.

**Hlasovanie:    za: 6            proti: 0    zdržal: 0    / 6 : 0 : 0 /**

## 10. Žiadosti

**Starosta predložil OZ žiadostí, ktoré boli presunuté z minulého zastupiteľstva, ktoré žiadali od obce finančnú dotáciu.**

- **OZ Lepší život pre Rómov, Lačo dživipen perdalo Roma, Bystrany 241, 05362-** ktorí žiadajú o finančnú dotáciu 800,00 € na usporiadanie futbalového turnaja pre deti na futbalovom ihrisku v obci Bystrany.
- **Pavol Šandor, Bystrany č. 247**– Apoštolská cirkev na Slovensku –žiada o finančnú dotáciu 500 €.

**Zdenek Šandor:** „ Peniaze žiadame na usporiadanie výletu pre detičky do Tatranskej Lomnici na 6 dní s autobusom.

**Roman Kandráč:** „A to len cirkev?“

**Zdenek Šandor:** „ Nie, detí od 10 – 13 rokov, celkovo 36 ľudí.“

- **OZ Kalokagatia, Bystrany č. 188, 053 62 Bystrany-** žiada o finančnú dotáciu 7500 € na rozvoj pohybových a športových aktivít detí, mládeže a vzdelávanie.

**Starosta:** „Takže v rozpočte je vyčlenených 1000 € podporu OZ v obci Bystrany. Páni poslanci je na Vás, koľko € pridelite.“

**Ján Mikula:** „Nech sa rozdelí čiastka 1000 € medzi všetkých troch žiadateľov, t.j. po 333 € každej organizácii.“

Starosta vyzval poslancov, aby hlasovali.

**Hlasovanie:    za: 6            proti: 0    zdržal: 0    / 6 : 0 : 0 /**

- **Roman Horváth, Bystrany č. 300, nar. 14.3.1978 a manželka Beáta , nar. 29.9.1978, Bystrany č. 300** – žiadajú obec o odkúpenie pozemku parcela C – KN 872/4 o rozlohe 30 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 1 a parcelu C-Kn č. 678/13 o rozlohe 49m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 1 , v k.ú Bystrany.

**Starosta:** „Parcela č. C KN - 872/4 zapísaná na LV č. 1, je vyčlenená z parcely č. C – KM 872/1 LV č. 1, kde figuruje inžinierska stavba – cesta. Ide o tu časť, ktorú som Vám spomínal na minulom zasadnutí, keď boli pozemky odobraté vlastníkom z dôvodu vybudovania cesty.“

**Starosta vyzval poslancov, aby hlasovali o odpredaji pozemku.**

**Hlasovanie:    za: 6            proti: 0    zdržal: 0    / 6 : 0 : 0 /**

- **Ivan Pecha, nar. 11.01.1971, Bystrany č. 216, 05362** – žiada o prenájom zasadačky z dôvodu usporiadania svadby dňa 21.6.2014 od 16.00 hod.

**Starosta:** „Z dôvodu rekonštrukcie starého obecného úradu nemôže byť tejto žiadosti vyhovené.“

**Hlasovanie:    za: 0            proti: 0    zdržal: 6    / 0 : 0 : 6 /**

- **Materská škola, Bystrany č. 98, 05362** – žiada o vykonanie prác : oplotenie areálu MŠ, vymaľovanie priestorov MŠ , opravu sokla na budove.

V rozpočte je pre MŠ 98 vyčlenených 5 000 € - preto sa formou prieskumu trhu májde firma, ktorá poskytne najnižšiu cenovú ponuku na oplotenie a vymaľovanie priestorov.

Starosta vyzval poslancov,aby hlasovali o žiadosti MŠ 98.

**Hlasovanie:    za: 6            proti: 0    zdržal: 0    / 6 : 0 : 0 /**

- **Žiadosti o kúpu pozemku**

Starosta obce informoval OZ, že do dnešného dňa sa prijalo na OcÚ veľa žiadosti o kúpu pozemkov v osade alebo v obci. Predaj pozemkov sa preto uskutoční v súlade so schválenými Zásadami o hospodárení majetku obce Bystrany Uznesením č. 48/2012 zo dňa 23.7.2012.

**Starosta vyzval poslancov, aby hlasovali o predaji pozemkov v osade a v obci.**

## 11. Rôzne

Starosta obce oboznámil poslancov OZ o tom, že toho času sa podala žiadosť o nenávratný finančný príspevok na kanál a ČOV v našej obci a aj o tom, že je podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia na kanál a ČOV.

V rôznom sa k slovu prihlásil aj poslanec František Žiga (302).

**František Žiga (302)** : „Smerom na Hincovce, v okolí domu č. 88, je potrebné tiež položiť zatrávnovacie dosky, aby sme zamedzili vzniku povodní.“

**Starosta**: „Ak sa ušetrí peniaze, bude sa to riešiť.“

Starosta informoval poslancov OZ o firme INTERPROFIS, s.r.o. Prešov, ktorá obci navrhuje vypracovanie projektov – ŽoNFP a rôzne iné žiadosti o finančnú pomoc.

Starosta ukázal zmluvu poslancom OZ.

**Starosta**: „Prepošlem tieto zmluvy právnikovi a aj hlavnej kontrolórke, aby sa ne pozreli a skontrolovali či je všetko v súlade so zákonom.“

**Poslanci berú zmluv na vedomie.**

**Hlasovanie:    za: 6            proti: 0    zdržal: 0    / 6 : 0 : 0 /**

## 12. Diskusia

V diskusii sa k slovu nikto neprihlásil.

## 13. Záver

V závere starosta poďakoval prítomným poslancov, pani ekonómke, ostatným prítomným za ich účasť.

Bystrany 16.4.2014

František Žiga  
starosta obce

Overovatelia: Fabián Mirga .....

František Žiga .....

